



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Маршала Жукова ул., д. 28, Одинцово, 143000
Тел. +7(495) 181-90-00, E-mail: adm@odin.ru, <http://www.odin.ru>
ОКПО 04034378, ОГРН 1025004066966, ИНН/КПП 5032004222/503201001

«16» сентября 2024г.

ПАСПОРТ № 149-ПТЭ

ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2024/2025 годов

Выдан потребителю тепловой энергии

МБОУ «Захаровская средняя общеобразовательная школа»

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. Здание МБОУ «Захаровская средняя общеобразовательная школа» Московская область, Одинцовский г. о., пос. Летний Отдых, ул. Зеленая, дом 1Б
2. Здание МБОУ «Захаровская средняя общеобразовательная школа - дошкольное отделение-Детский сад №58» Московская область, Одинцовский г. о., пос. Летний Отдых, ул. Зеленая, дом 2А
3. Здание МБОУ «Захаровская средняя общеобразовательная школа - дошкольное отделение-Детский сад №3» Московская область, Одинцовский г. о., д. Хлюпино, ул. Заводская, д.26А

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от 16.09.2024 № 149-ПТЭ

**Заместитель Главы
Одинцовского городского округа
Московской области**



М.В. Коротаев

АКТ № 149-ПТЭ

проверки готовности к отопительному периоду 2024/2025г.

г. Одинцово

"16" сентября 2024г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 23.04.2024 № 2506 «О создании Комиссии и об утверждении Программы по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Одинцовского городского округа к отопительному периоду 2024/2025 года», в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от 23.04.2024 № 2506, утвержденной постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 23.04.2024 № 2506 «О создании Комиссии и об утверждении Программы по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Одинцовского городского округа к отопительному периоду 2024/2025 года», в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»" провела проверку готовности к отопительному периоду потребителя тепловой энергии МБОУ «Захаровская средняя образовательная школа».

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. Здание МБОУ «Захаровская СОШ» Детский сад № 58, п. Летний отдых, ул. Зеленая, д.2А.
2. Здание МБОУ «Захаровская СОШ, п. Летний Отдых, ул. Зеленая, д.1Б
3. Здание МБОУ «Захаровская СОШ» Детский сад № 3, д. Хлюпино, ул. Заводская, д.26А

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: готовность к работе в отопительном периоде.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: МБОУ «Захаровская средняя образовательная школа» готово к отопительному периоду 2024/2025 годов.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2024/2025 годов:

1) справка №№ 1, 2, 3 о выполнении проверяемой организацией требований по готовности к отопительному периоду 2024/2025 годов.

Председатель комиссии:

Заместитель Главы Одинцовского городского округа
Московской области

М.В. Коротаев

(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник Отдела развития и модернизации инженерной инфраструктуры
Управления жилищно-коммунального хозяйства
Администрации Одинцовского городского округа
Московской области

И.Я. Гречко

(подпись)

От Территориального управления Захаровское
Начальник ТУ Захаровское

М.А. Мотылева

(подпись)

Заведующий сектором ЖКХ и благоустройства

А.В. Санапалов

(подпись)

Главный эксперт сектора ЖКХ и благоустройства

Е.В. Кузнецова

(подпись)

Главный эксперт сектора ЖКХ и благоустройства

С.С. Власюк

(подпись)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"___" _____ 2024 г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

**Справка №1 о выполнении потребителем тепловой энергии
МБОУ «Захаровская средняя общеобразовательная школа» требований по готовности
к отопительному периоду 2024/2025 годов**

№ п/п	Проверяемые документы	Исполнение	Срок устранения (при наличии нарушений)
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.	Нарушений не выявлено Справка №1, 103 от 28.08.2024г. МБОУ «Захаровская средняя общеобразовательная школа»	
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.	Выполнение обеспечено. Акт №2, 104 от 28.08.2024г. по промывке оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок, Акт промывки внутренней системы теплопотребления здания от 27.08.2024г.	
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.	Выполнено. Представлена справка №3, 105 от 28.08.2024г. подготовка к отопительному сезону	
4	Выполнение плана мероприятий по подготовке к отопительному периоду и качество их выполнения.	Выполнение обеспечено. Акт №4, 106 от 28.08.2024г. о выполнении плана ремонтных работ по подготовке систем теплопотребления к отопительному периоду 2024-2025 года	
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии.	Тепловых сетей на балансе нет. Представлена справка №5, 108 от 28.08.2024г., акт №5, 107 от 28.08.2024г. проверки готовности тепловой сети к эксплуатации в отопительном периоде 2024-2025 г., Паспорт готовности здания и систем центрального отопления и горячего водоснабжения от 28.08.2024г., Акт готовности систем теплопотребления тепловой энергии к эксплуатации в отопительном сезоне от 28.08.2024г., Акт претензий и замечаний теплоснабжающей организации от 28.08.2024г.	

6	Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов.	Выполнено. Акт № 6, 109 от 28.08.2024г. проверки состояния утепления зданий, тепловых пунктов, Акт проверки состояния изоляции и утепления системы теплоснабжения здания от 20.08.2024г.	
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов.	Справка № 7, 110 от 28.08.2024г., Акт №7, 111 от 28.08.2024 проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	
8	Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.	Выполнено. Акт №8, 112 от 28.08.2024г. проверки работоспособности приборов учета и автоматических регуляторов, Акт от 28.08.2024г. проверки тепловых узлов и ввода системы теплоснабжения здания, Параметра узла учета	
9	Работоспособность защиты систем теплоснабжения.	Выполнено. Справка № 9, 114 от 28.08.2024г.	
10	Наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом	Справка № 10, 116 от 28.08.2024г., Акт обследования технического состояния вентиляционных каналов от 27.08.2024г.	
11	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.	Выполнение обеспечено. Акт № 10, 115 от 28.08.2024г. проверки наличия паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности	
12	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	Акт №11, 117 от 28.08.2024г. проверки отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов, тепловых узлов с водопроводом и канализацией.	
13	Плотность оборудования тепловых пунктов.	Выполнение обеспечено. Акт № 12, 119 от 28.08.2024г. проверки плотности оборудования тепловых пунктов, Акт гидравлических испытаний	

		узла учета тепловой энергии и узла регулирования, Акт гидравлических испытаний системы теплоснабжения здания от 27.08.2024г.	
14	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	Выполнение обеспечено. Пломбы на расчетных шайбах и соплах элеваторов в наличии. Справка № 102 от 28.08.2024г.	
15	Отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель.	Выполнение обеспечено. Справка №14 предоставлена, акт сверки приложен.	
16	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплотребляющих установок.	Выполнение обеспечено. Справка №101 от 28.08.2024 об укомплектованности ремонтных бригад по эксплуатации теплотребляющих установок персоналом и материально-техническими ресурсами	
17	Проведение испытания оборудования теплотребляющих установок на плотность и прочность.	Выполнение обеспечено. Акт 100 от 28.08.2024г. испытания на плотность и прочность системы отопления.	
18	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду.	Выполнение обеспечено. Справка №17, 120 от 28.08.2024г. о надежности теплоснабжения.	

Председатель комиссии:

Заместитель Главы
Одинцовского городского округа
Московской области


(подпись) М.В. Коротаев

Заместитель председателя комиссии:

Начальник Отдела развития и модернизации инженерной инфраструктуры
Управления жилищно-коммунального хозяйства
Администрации Одинцовского
городского округа Московской области


(подпись) И.Я. Гречко

От Территориального управления Захаровское:

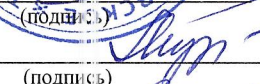
Начальник ТУ Захаровское


(подпись) М.А. Мотылева

Заведующий сектором ЖКХ и благоустройства

(подпись) А.В. Санапалов

Главный эксперт сектора ЖКХ и благоустройства


(подпись) Е.В. Кузнецова

Главный эксперт сектора ЖКХ и благоустройства


(подпись) С.С. Власюк